

เขียนโดย Pimpa Thongchote

วันศุกร์ที่ 25 พฤศจิกายน 2022 เวลา 09:23 น.

เขียนโดย Pimpa Thongchote

วันศุกร์ที่ 25 พฤศจิกายน 2022 เวลา 09:23 น.

เขียนโดย Pimpa Thongchote

วันศุกร์ที่ 25 พฤศจิกายน 2022 เวลา 09:23 น.

.....	นาย.....
.....	นาง.....
.....	นางสาว.....
.....	นาย.....
.....	นาง.....

กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย
(เพื่อ - รัฐบาลไทย)



๑๔๑๑ ๒.๓๖ ๑๔๑๑ ๒.๓๖ ๑๔๑๑ ๒.๓๖ ๑๔๑๑ ๒.๓๖ ๑๔๑๑ ๒.๓๖ ๑๔๑๑ ๒.๓๖

นาย.....

แบบฟอร์มการขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.2562 ประจำปี พ.ศ.2566
แบบฟอร์มการขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.2562 ประจำปี พ.ศ.2566

๑๔๑๑ ๒.๓๖ ๑๔๑๑ ๒.๓๖ ๑๔๑๑ ๒.๓๖ ๑๔๑๑ ๒.๓๖ ๑๔๑๑ ๒.๓๖ ๑๔๑๑ ๒.๓๖	๑๔๑๑ ๒.๓๖ ๑๔๑๑ ๒.๓๖ ๑๔๑๑ ๒.๓๖ ๑๔๑๑ ๒.๓๖ ๑๔๑๑ ๒.๓๖ ๑๔๑๑ ๒.๓๖	นาย.....	๑
๑๔๑๑ ๒.๓๖ ๑๔๑๑ ๒.๓๖ ๑๔๑๑ ๒.๓๖ ๑๔๑๑ ๒.๓๖ ๑๔๑๑ ๒.๓๖ ๑๔๑๑ ๒.๓๖	๑๔๑๑ ๒.๓๖ ๑๔๑๑ ๒.๓๖ ๑๔๑๑ ๒.๓๖ ๑๔๑๑ ๒.๓๖ ๑๔๑๑ ๒.๓๖ ๑๔๑๑ ๒.๓๖	นาย.....	๑
๑๔๑๑ ๒.๓๖ ๑๔๑๑ ๒.๓๖ ๑๔๑๑ ๒.๓๖ ๑๔๑๑ ๒.๓๖ ๑๔๑๑ ๒.๓๖ ๑๔๑๑ ๒.๓๖	๑๔๑๑ ๒.๓๖ ๑๔๑๑ ๒.๓๖ ๑๔๑๑ ๒.๓๖ ๑๔๑๑ ๒.๓๖ ๑๔๑๑ ๒.๓๖ ๑๔๑๑ ๒.๓๖	นาย.....	๑

เขียนโดย Pimpa Thongchote

วันศุกร์ที่ 25 พฤศจิกายน 2022 เวลา 09:23 น.

លេខ ០០២០២០២/២០២០ ទី៣

เขียนโดย Pimpa Thongchote

วันศุกร์ที่ 25 พฤศจิกายน 2022 เวลา 09:23 น.

ឧទ្ទាហរណ៍៖ ក្រសួងកសិកម្ម រុក្ខាប្រមាញ់ និងនេសាទ ក្រសួង ធម្មនុញ្ញ បច្ចេកទេសក្រសួងសុខាភិបាល
ឧទ្ទាហរណ៍៖ ក្រសួងសេដ្ឋកិច្ច និងហិរញ្ញវត្ថុ ក្រសួងសាងសង់ ក្រសួងយុវជន និងកីឡា ក្រសួងអប់រំ យុវជន និងកីឡា
ក្រសួងពាណិជ្ជកម្ម ក្រសួងសេដ្ឋកិច្ច និងហិរញ្ញវត្ថុ ក្រសួងសុខាភិបាល ក្រសួងយុវជន និងកីឡា ក្រសួងអប់រំ យុវជន និងកីឡា

[illegible]

เขียนโดย Pimpa Thongchote

วันศุกร์ที่ 25 พฤศจิกายน 2022 เวลา 09:23 น.

เขียนโดย Pimpa Thongchote

วันศุกร์ที่ 25 พฤศจิกายน 2022 เวลา 09:23 น.

ณัฐดนัย นามะนันทน์
(นายก อบจ. นนทบุรี)

.....
.....

.....
.....

ณัฐดนัย นามะนันทน์

สุภาวดี นามะนันทน์
(รองนายก อบจ. นนทบุรี)

.....
.....

ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี และนายก อบจ. นนทบุรี ขอเชิญชวนประชาชนชาวนนทบุรี

และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

ในการประชุมหารือเกี่ยวกับโครงการพัฒนาระบบภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖ ซึ่งจะมีขึ้นในวันที่ ๑๕ ธันวาคม ๒๕๖๖ เวลา ๑๐.๐๐ น. ณ ห้องประชุม ๓๐๑ อาคาร ๓๐๐ ชั้น ๓ โรงแรมเดอะग्रีน นนทบุรี

ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี

๑๕ ธันวาคม ๒๕๖๖ เวลา ๑๐.๐๐ น. และขอเชิญชวนประชาชนชาวนนทบุรี

และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

ในการประชุมหารือเกี่ยวกับโครงการพัฒนาระบบภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖ ซึ่งจะมีขึ้นในวันที่ ๑๕ ธันวาคม ๒๕๖๖ เวลา ๑๐.๐๐ น. ณ ห้องประชุม ๓๐๑ อาคาร ๓๐๐ ชั้น ๓ โรงแรมเดอะग्रีน นนทบุรี

ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี

และขอเชิญชวนประชาชนชาวนนทบุรี

และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

๑๕ ธันวาคม ๒๕๖๖

และขอเชิญชวนประชาชนชาวนนทบุรี

ในการประชุมหารือเกี่ยวกับโครงการพัฒนาระบบภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖ ซึ่งจะมีขึ้นในวันที่ ๑๕ ธันวาคม ๒๕๖๖ เวลา ๑๐.๐๐ น. ณ ห้องประชุม ๓๐๑ อาคาร ๓๐๐ ชั้น ๓ โรงแรมเดอะग्रีน นนทบุรี

และขอเชิญชวนประชาชนชาวนนทบุรี

เขียนโดย Pimpa Thongchote

วันศุกร์ที่ 25 พฤศจิกายน 2022 เวลา 09:23 น.

เขียนโดย Pimpa Thongchote

วันศุกร์ที่ 25 พฤศจิกายน 2022 เวลา 09:23 น.

กรมการทะเบียนที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
(บ.อ.อ. ๒๕๖๒)

.....
 ๐๐๐๐

๒๕๖๒ / ๐๐๐๐๐๐ -

กรมการทะเบียนที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
(๐๐๐๐, ๒๕๖๒)

.....
 ๐๐๐๐

เขียนโดย Pimpa Thongchote

วันศุกร์ที่ 25 พฤศจิกายน 2022 เวลา 09:23 น.

ด่วนมาก

ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๘๖๘๐



กระทรวงมหาดไทย

ถนนอัษฎางค์ กทม. ๑๐๒๐๐

๒๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๕

เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖
เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติ
ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖

จำนวน ๑ ฉบับ

ด้วยรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยอาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๔ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติ
ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติ
ตามกำหนดเวลาในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดิน
และสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ เป็นการทั่วไป ออกไปอีก ๒ เดือน จึงขอให้จังหวัดแจ้งองค์กรปกครอง
ส่วนท้องถิ่นดำเนินการภายในกรอบระยะเวลาที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยเห็นชอบให้ขยาย
กำหนดเวลาดำเนินการ รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อทราบ และแจ้งให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นถือปฏิบัติต่อไป

ขอแสดงความนับถือ


(นายสุทธิพงษ์ จุลเจริญ)
ปลัดกระทรวงมหาดไทย

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

สำนักบริหารการคลังท้องถิ่น

โทร. ๐-๒๒๔๑-๐๗๕๕ โทรสาร ๐-๒๒๔๑-๘๘๙๘

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@dla.go.th



สิ่งที่ส่งมาด้วย

เขียนโดย Pimpa Thongchote

วันศุกร์ที่ 25 พฤศจิกายน 2022 เวลา 09:23 น.



ประกาศกระทรวงมหาดไทย
เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒
ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖

ด้วยคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐได้มีประกาศ เรื่อง กำหนดวันเริ่มใช้บัญชีราคาประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างตามพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๒ ลงวันที่ ๑๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๔ กำหนดให้ใช้บัญชีราคาประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างตามพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๒ ในวันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๖ และประกาศ เรื่อง กำหนดแบบมาตรฐานสิ่งปลูกสร้างและบัญชีเทียบเคียงสิ่งปลูกสร้าง ลงวันที่ ๑๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๔ กำหนดให้ใช้แบบมาตรฐานสิ่งปลูกสร้าง แบบตารางปริมาณงานก่อสร้าง และบัญชีเทียบเคียงสิ่งปลูกสร้าง ตั้งแต่วันที่ ๑๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๔ ส่งผลให้ในปี พ.ศ. ๒๕๖๖ จะมีการเปลี่ยนแปลงราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง รวมทั้งเปลี่ยนแปลงวิธีการกำหนดประเภทสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประกอบการคำนวณมูลค่าฐานภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประกอบกับปัจจุบันหลายจังหวัดประสบปัญหาอุทกภัย ทำให้ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของประชาชนได้รับความเสียหาย แม้สถานการณ์จะเริ่มคลี่คลายแล้วก็ตาม แต่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นหลายแห่งยังไม่สามารถเข้าไปดำเนินการสำรวจข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เพื่อเตรียมการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ ได้อย่างทั่วถึง

เพื่อให้การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเป็นไปด้วยความเรียบร้อย องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นสามารถจัดเก็บภาษีได้อย่างมีประสิทธิภาพและครบถ้วน รวมถึงบรรเทาผลกระทบจากสถานการณ์อุทกภัยให้กับประชาชนผู้เสียภาษี รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยจึงอาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๔ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ เป็นการทั่วไป ออกไปอีก ๒ เดือน ดังนี้

๑. ขยายกำหนดเวลาขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในการจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเพื่อประกาศ พร้อมทั้งจัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบ ตามมาตรา ๓๐ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และข้อ ๒๓ ของระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ พ.ศ. ๒๕๖๒ จากเดิมภายในเดือนพฤศจิกายน ๒๕๖๕ เป็นภายในเดือนมกราคม ๒๕๖๖

๒. ขยายกำหนดเวลาขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในการประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ตามมาตรา ๓๙ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และข้อ ๓ ของกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์และวิธีการประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ อัตราภาษี และรายละเอียดอื่นในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ จากเดิมก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๖ เป็นก่อนวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๖

เขียนโดย Pimpa Thongchote

วันศุกร์ที่ 25 พฤศจิกายน 2022 เวลา 09:23 น.

-๒-

๓. ขยายกำหนดเวลาขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในการแจ้งการประเมินภาษี โดยส่งแบบประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษี ตามมาตรา ๔๔ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และข้อ ๖ ของประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง การดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ จากเดิมภายในเดือนกุมภาพันธ์ ๒๕๖๖ เป็นภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๖

๔. ขยายกำหนดเวลาของผู้เสียภาษีในการชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษี ตามมาตรา ๔๖ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ จากเดิมภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๖ เป็นภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๖

๕. ขยายกำหนดเวลาของผู้เสียภาษีในการผ่อนชำระภาษี ตามมาตรา ๕๒ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และข้อ ๓ ของกฎกระทรวงการผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ดังนี้

๕.๑ งวดที่หนึ่ง จากเดิมชำระภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๖ เป็นชำระภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๖

๕.๒ งวดที่สอง จากเดิมชำระภายในเดือนพฤษภาคม ๒๕๖๖ เป็นชำระภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๖

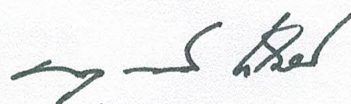
๕.๓ งวดที่สาม จากเดิมชำระภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๖ เป็นชำระภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๖

๖. ขยายกำหนดเวลาขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในการมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่มีภาษีค้างชำระ ตามมาตรา ๖๑ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ จากเดิมภายในเดือนพฤษภาคม ๒๕๖๖ เป็นภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๖

๗. ขยายกำหนดเวลาขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในการแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้สำนักงานที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขา ตามมาตรา ๖๐ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ จากเดิมภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๖ เป็นภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๖

ประกาศ ณ วันที่ ๒๕ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๕

พลเอก



(อนุพงษ์ เผ่าจินดา)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

เขียนโดย Pimpa Thongchote

วันศุกร์ที่ 25 พฤศจิกายน 2022 เวลา 09:23 น.
